

Муниципальное бюджетное учреждение
«Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг г. Клинцы»

ПРИКАЗ

17.01.2019

№ 5

г. Клинцы

Об утверждении Порядка
перечисления в доход
муниципального бюджетного
учреждения «Многофункциональный
центр предоставления государственных
и муниципальных услуг г. Клинцы»
средств, полученных от возмещения
затрат на оплату коммунальных и
эксплуатационных услуг нежилых
помещений (части нежилых
помещений), полученных от арендаторов

В соответствии с главой 34 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 № 14-ФЗ (с учетом изменений и дополнений), приказом Казначейства России от 10.10.2008 № 8 «О порядке кассового обслуживания исполнения федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов и порядке осуществления территориальными органами Федерального казначейства отдельных функций финансовых органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований по исполнению соответствующих бюджетов», приказом Минфина России от 01.07.2013 № 65н (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении Указаний о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации», в целях организации порядка возмещения затрат на оплату коммунальных и эксплуатационных услуг нежилых помещений в доход муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Клинцы»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок перечисления в доход муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Клинцы» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных и эксплуатационных услуг нежилых помещений (части нежилых помещений) (далее- Порядок), полученных от арендаторов, согласно приложению, к настоящему приказу.
2. Ознакомить Главного бухгалтера Шаторную С.И. с настоящим Порядком.
3. Опубликовать настоящий приказ на сайте <https://мфц32.рф/> в соответствующей вкладке в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор



П.А. Евтеев

Приложение
Утвержден
приказом МБУ «МФЦ
предоставления государственных и
муниципальных услуг г. Клинцы»
от 17.01.2019 № 5

Порядок перечисления в доход муниципального бюджетного учреждения
«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных
услуг г. Клинцы» средств, полученных от возмещения затрат на оплату
коммунальных и эксплуатационных услуг нежилых помещений (части нежилых
помещений), полученных от арендаторов

Основные положения

Порядок перечисления в доход муниципального бюджетного учреждения «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Клинцы» средств, полученных от возмещения затрат на оплату коммунальных и эксплуатационных услуг нежилых помещений (части нежилых помещений), полученных от арендаторов, разработан в соответствии с частью второй Гражданского кодекса Российской Федерации.

1. Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг г. Клинцы» в соответствии с договорами возмещения затрат на коммунальные и эксплуатационные услуги, заключенными с арендатором нежилых помещений (части нежилых помещений) ежемесячно формирует и выставляет счета на затраты, связанные с текущим содержанием арендуемого нежилого помещения (части нежилого помещения), текущей эксплуатацией и коммунальным услугам: отопление, энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение и охраной помещений.
2. Затраты возмещаются арендатором за пользование нежилым помещением (части нежилого помещения) пропорционально занимаемой арендуемой площади.
3. Перечисление арендатором средств в возмещение затрат на оплату коммунальных и эксплуатационных услуг осуществляется по коду классификации операции сектора государственного управления 000 0000 0000000000 130 «доходы от оказания платных услуг (работ), компенсации затрат», по подстатье 135 «Доходы по условным арендным платежам».
4. В соответствии с ст. 654 Гражданского кодекса арендатор обязан своевременно вносить плату за пользование имуществом (арендную плату). Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды.
5. Балансодержатель имеет право ежегодно проводить корректировку базовой ставки арендной платы в соответствии с величиной коэффициента инфляции, утверждаемого учредителем.
6. Оплата производится арендатором на основании выставленных счетов в течении 5 (пяти) банковских дней.